



Ático en venta en Reserva de Marbella, Marbella

359.000 €

Referencia: C31219 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 85m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Esta es una oportunidad única para adquirir una increíble vivienda o un lujoso apartamento vacacional en la exclusiva zona de Reserva de Marbella. Excepcional ático de dos dormitorios con una impresionante terraza privada en la azotea.

- Vistas panorámicas al mar y a la montaña, sin obstrucciones.
- Orientación muy soleada.
- Totalmente amueblado, incluyendo toldos de alta calidad en ambas terrazas.
- Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos. Se recomienda visitar para apreciar esta maravillosa oportunidad.

Ático, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 109 m², Terraza 85 m². Posición : Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.

La descripción del inmueble ha sido elaborada de buena fe, pero no se garantiza su exactitud y puede estar sujeta a errores, omisiones o cambios. La descripción no forma parte de una oferta o contrato. El propietario puede cambiar el precio o retirar la propiedad del mercado en cualquier momento. El precio cotizado no incluye costos. En caso de reventa, los compradores corren con los gastos de notario y registro más un 7% impuesto de transferencias (ITP) sobre el precio de venta o el valor de referencia, el que sea mayor. Para construcciones nuevas, se aplica el 10% de IVA (IVA) y el 1,2% tasa de documento (AJD)



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Acceso para personas con movilidad reducida
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Orientación

Orientación Sur

Posición

Urbanización
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa