



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.950.000 €

Referencia: C32586 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.750m² Construido: 403m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Benahavís

Exclusiva Villa en Vega del Colorado – Lujo, Privacidad y Vistas Espectaculares Ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada de Vega del Colorado, esta villa combina a la perfección elegancia, modernidad y el encanto andaluz. En una tranquila colina, ofrece total privacidad y vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Distribuida en tres niveles, la propiedad ha sido recientemente renovada con materiales de alta calidad. Al ingresar, un majestuoso pasillo de doble altura con una exuberante pared verde da la bienvenida. La planta principal alberga un salón con chimenea, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y un elegante comedor. La terraza acristalada, ideal como salón de invierno, permite disfrutar del entorno durante todo el año. Además, hay un dormitorio de invitados con baño en suite. En la planta superior, la impresionante suite principal cuenta con vestidor, baño de lujo y terraza privada con vistas al mar. Dos dormitorios adicionales en suite completan este nivel. El nivel inferior está diseñado para el máximo confort, con una sala de entretenimiento, cine en casa, gimnasio y acceso a un jardín con árboles frutales. La zona exterior incluye una piscina rodeada de terrazas soleadas, un patio privado y un cuidado jardín que realza la serenidad del entorno. A pocos minutos de Puerto Banús y Marbella, esta villa es el refugio perfecto para quienes buscan lujo, exclusividad y cercanía a los mejores servicios de la Costa del Sol.

La descripción del inmueble ha sido elaborada de buena fe, pero no se garantiza su exactitud y puede estar sujeta a errores, omisiones o cambios. La descripción no forma parte de una oferta o contrato. El propietario puede cambiar el precio o retirar la propiedad del mercado en cualquier momento. El precio cotizado no incluye costos. En caso de reventa, los compradores corren con los gastos de notario y registro más un 7% impuesto de transferencias (ITP) sobre el precio de venta o el valor de referencia, el que sea mayor. Para construcciones nuevas, se aplica el 10% de IVA (IVA) y el 1,2% tasa de documento (AJD)



Características:

Características

Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Lavadero
Sótano
Sala de Juegos
Gimnasio

Vistas

Mar
Montaña
País

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad 24 Horas
Alarma

Orientación

Orientación Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Garaje
Más de uno

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo
Reventa