



Leilighet - mellometasje til salgs i Nerja, Velez-Málaga

185 000 €

Referanse: C33303 Soverom: 1 Bad: 1 Bebygget areal: 39m<sup>2</sup> Terrasse: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Moderne, lys leilighet med 1 soverom bare 1 minutt fra Balcón de Europa Moderne og lys leilighet med 1 soverom i hjertet av Nerja, bare 1 minuttsgang fra den ikoniske Balcón de Europa og bare noen skritt fra flere vakre strender, inkludert Playa El Salón, Playa Calahonda og Playa Torrecilla. Selve boligen har 1 soverom, 1 bad med dusj og åpen kjøkken- og stueplan. Det er en liten balkong, og den ligger i 2. etasje med heis. Den har nylig blitt renoveret og har et lyst, moderne design med en uslåelig sentral beliggenhet med alle lokale fasiliteter rett utenfor døren. Enten du er på utkikk etter et feriehus, en utleieinvestering eller et koselig sted å nyte Nerja året rundt, er denne leiligheten et fantastisk valg. Kontakt oss i dag for å avtale visning.

Beskrivelsen av eiendommen er utarbeidet i god tro, men nøyaktigheten er ikke garantert og kan være gjenstand for feil, utelatelser eller endringer. Beskrivelsen er ikke en del av et bud eller kontrakt. Eieren kan når som helst endre prisen eller fjerne eiendommen fra markedet. Den oppgitte prisangivelse inkluderer ikke omkostninger. For videresalg bærer kjøperen notarius publicus- og registeravgifter pluss 7 % overføringsavgift (ITP) på salgsprisen eller referanseverdien, avhengig av hva som er høyest. For nybygg er det 10 % mva (IVA) og 1,2 % dokumentavgift (AJD)



## Egenskaper:

### Egenskaper

Private terrasse

### Utsikt

Urban  
gate

### Møbler

Fullt møblert  
valgfritt Møbler  
Delvis møblert

### Kategori

Ferieboliger  
Investering  
Ferdigstillelse

### Orientering

sørvendt

### Innstilling

Nær sjøen  
Nær byen  
Nær skoler  
By

### Sikkerhet

Porttelefon

### Klimakontroll

Klimaanlegg

### Tilstand

Utmerket tilstand

### Parkering

Gateparkering